

# Mobilité active très fortement développé

De l'entrée de la parcelle à son logement, le projet développe un parcours sécurisé favorisant facilement l'usage du Vélo. Le futur usager aura la possibilité de choisir de déposer son vélo dans des locaux prévus et dimensionnés à rdc des unités de vie mais aussi d'amener son vélo jusqu'à sa porte palière grâce à des dispositions prévues pour garer son vélo.

**190 logements îlot Labro à Bègles (33)**
**MOA : - DEMATHIEU BARD Immobilier**
**- VILOGIA**
**- LE COL**

FICHE INNOVATION

## Thématiques BDNA concernées

- GESTION DE PROJET
- **TERRITOIRE ET SITE**
- **SOCIAL ET ÉCONOMIE**
- ÉNERGIE
- EAU
- MATÉRIAUX
- CONFORT ET SANTÉ

## Type d'innovation

- LES SOLUTIONS TECHNIQUES
- LES OUTILS AU SERVICE DE LA FILIÈRE BTP
- **LES SERVICES INNOVANTS**
- AUTRES : Favoriser les mobilités douces

## Évaluation du caractère innovant de la solution

La maîtrise d'ouvrage expérimente pour la première fois la solution innovante sur son opération

La solution est expérimentée pour la première fois pour ce type de bâtiment ou en région Nouvelle-Aquitaine

Des études, essais ou développements spécifiques sont menés pour mettre en œuvre la solution

Une expérimentation de la solution échelle 1 doit être réalisée avant sa mise en œuvre

La mise en place de l'innovation nécessite l'achat d'équipement ou d'outils spécifiques par l'équipe projet

L'innovation entraîne des changements de pratiques importants qui nécessite un accompagnement spécifique

Plusieurs membres de l'équipe (conception et/ou réalisation) qui sont impactés par la solution ne l'ont jamais expérimenté et doivent y être formés

L'entreprise de mise en œuvre de la solution doit former des membres de son équipe ou un chantier formation est réalisé

Des membres de l'équipe de maitrise d'œuvre doivent se former et/ou réaliser des études spécifiques sur la solution (qui ont demandées un temps d'investissement important)

## Bénéfices apportés par l'innovation au projet

Meilleur qualité/prix

Réponse à un nouveau besoin ou un nouvel usage

Impact environnemental/ social

Meilleur délai

Amélioration d'un processus organisationnel

*Autres bénéfices à indiquer :*

Limiter le recours à la voiture et valoriser la pratique du vélo

## Difficultés rencontrées sur la mise en place de l'innovation

- TECHNIQUES
- RÉGLEMENTAIRES/ ASSURANTIELS
- ÉCONOMIQUES
- AUTRES : Accompagnement

## Suppléments d'information sur l'innovation

Pour aller plus loin, un partenariat est prévu avec l'association Cycles & Manivelle. Un espace atelier réparation vélo est prévu au rdc de l'une des unités de voisinage de l'ilot. Les usagers pourront donc être sensibilisés et être autonomes dans la réparation de leur cycle. Des bornes de recharge électrique pour vélos seront également prévues.

odéys
Cluster construction et aménagement durables