FICHE INNOVATION



Impliquer les usagers dans la gestion et pérennisation future de leur cadre de vie

Le projet prévoit de mettre en place des partenariats avec des associations locales pour favoriser l'usage du vélo mais aussi la pratique de l'agriculture urbaine. L'objectif étant de sensibiliser les nouveaux usages permettant d'être connectés à la ville, créer des cercles habitants, adopter des nouvelles pratiques de manière autonome.

190 logements îlot Labro à Bègles (33)
MOA : - DEMATHIEU BARD Immobilier
- VILOGIA
- LE COL

Thématiques BDNA concernées

- GESTION DE PROJET
- **TERRITOIRE ET SITE**
- **SOCIAL ET ÉCONOMIE**
- ÉNERGIE
- EAU
- MATÉRIAUX
- **CONFORT ET SANTÉ**

Type d'innovation

- LES SOLUTIONS TECHNIQUES
- LES OUTILS AU SERVICE DE LA FILIÈRE BTP
- **LES SERVICES INNOVANTS**
- AUTRES : Favoriser les mobilités douces

Évaluation du caractère innovant de la solution

La maîtrise d'ouvrage expérimente pour la première fois la solution innovante sur son opération

La solution est expérimentée pour la première fois pour ce type de bâtiment ou en région Nouvelle-Aquitaine

Des études, essais ou développements spécifiques sont menés pour mettre en œuvre la solution

Une expérimentation de la solution échelle 1 doit être réalisée avant sa mise en œuvre

La mise en place de l'innovation nécessite l'achat d'équipement ou d'outils spécifiques par l'équipe projet

L'innovation entraîne des changements de pratiques importants qui nécessite un accompagnement spécifique

Plusieurs membres de l'équipe (conception et/ou réalisation) qui sont impactés par la solution ne l'ont jamais expérimenté et doivent y être formés

L'entreprise de mise en œuvre de la solution doit former des membres de son équipe ou un chantier formation est réalisé

Des membres de l'équipe de maitrise d'œuvre doivent se former et/ou réaliser des études spécifiques sur la solution (qui ont demandées un temps d'investissement important)

Bénéfices apportés par l'innovation au projet

Meilleur qualité/prix

Réponse à un nouveau besoin ou un nouvel usage

Impact environnemental/ social

Meilleur délai

Amélioration d'un processus organisationnel

Autres bénéfices à indiquer :

Rendre autonome les habitants

Difficultés rencontrées sur la mise en place de l'innovation

- TECHNIQUES
- RÉGLEMENTAIRES/ ASSURANTIELS
- ÉCONOMIQUES
- AUTRES : Accompagnement

Suppléments d'information sur l'innovation

Les habitants pourront donc apprendre à réparer eux-mêmes leur vélo, apprendre à composter les biodéchets par la présence d'un compost collectif sur site et également jardine, et utiliser des outils disponibles dans la grange partagée prévue à rdc d'une des unités de voisinage.

odéys
Cluster construction et aménagement durables